

## ЗАПОВЕД

№ РД-20-285 /06.07.2018 г.

На основание чл. 55, ал. 1, т. 2 и чл. 68, ал. 1, т. 2 от Закона за радиото и телевизията, чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 3 и 5 във връзка с чл. 43 и чл. 51 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

### НАРЕЖДАМ:

1. Обявявам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение – част от недвижим имот публична държавна собственост, предоставен за управление на Българското национално радио, представляващо част от едноетажно хале от метална конструкция с площ от 816 (осемстотин и шестнадесет) кв. м., находящо се в гр. София, район „Младост“, местност „Кърво“, бул. „Цариградско шосе“ № 111, вход № 5, НРТЦ.

2. Начална месечна наемна цена – 3,95 лв./кв.м. без включен ДДС. Консумативните разходи, текущите и основни ремонти са за сметка на наемателя.

3. Начин на плащане – наемната цена се заплаща ежемесечно в срок до 10-то число на съответния месец, за който се дължи наемът, по посочена от БНР банкова сметка.

4. Сградата, част от която е помещението, е с предназначение „друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда - производствена сграда, технически помещения и гараж с 15 бр. клетки“.

След наемане, имотът трябва да се ползва само по предназначение.

5. Определям депозит за участие в търга в размер на 100,00 лева, платими в касата на БНР на адрес: гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 4 или по следната банкова сметка:

Българска народна банка, пл. „Княз Александър I“ № 1, гр. София

IBAN: BG19 BNBG 9661 3300 1790 01

BIC: BNBGBGSD.

Депозитите се освобождават по нареждане на председателя на комисията, в следните срокове:

а/ на непечелилите участници – в 7-дневен срок от датата на обявяване на спечелилия;

б/ на участника, спечелил търга – в 7-дневен срок от сключването на договор за наем. В случай че с лицето не се сключи договор по негова вина, депозитът не се връща.

6. Доколкото посоченото в т. 1 помещение е свободно, отдаването му под наем е начин да бъде ползвано съобразно предназначението му и наред с това да бъде реализиран приход. Отдаването под наем няма да възпрепятства осъществяването на дейността, за която е предоставен за управление недвижимият имот публична държавна собственост.

7. Срок за отдаване под наем на помещението – пет години.

8. Търгът да се проведе на 09 август 2018 г. от 11:00 часа в програмно-редакционната сграда на БНР, находяща се в гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 4. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

9. Специални изисквания към участниците:

9.1. В търга не могат да участват физически и юридически лица, които:

а) са в производство по ликвидация;

б) са в открито производство по несъстоятелност, или са сключили извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, включително когато дейността им е под разпореждане на съда или са преустановили дейността си;

в) имат непогасени задължения към БНР;

г) са били членове на комисията по определяне на първоначалната наемна цена.

9.2. Кандидатите за участие в търга трябва да декларират съгласието си с клаузите на проекта на договор за отдаване под наем.

10. Утвърждавам тръжната документация с описание на необходимите документи, които участниците трябва да представят със заявленията за участие.

11. Тръжната документация е безплатна и пълен достъп до същата е осигурен по електронен път на интернет страницата на БНР с адрес: [www.bnr.bg](http://www.bnr.bg).

12. До участие в търга да се допускат само онези кандидати, които, в срока определен за подаване на заявления за участие, подадат заявление, което отговаря на условията и съдържа всички документи съгласно тази заповед и утвърдената с нея тръжна документация.

13. Оглед на помещението може да се извърши всеки работен ден до 08.08.2018 г. от 10:00 до 12:00 часа, при представяне на документ за самоличност и в присъствието на представител на БНР, след предварителна уговорка на телефон +359 889736809.

14. Крайният срок за приемане на заявленията за участие е 17:00 часа на 08.08.2018 г. в програмно-редакционната сграда на БНР, находяща се в гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 4.

15. Определям комисия по провеждането на търга с тайно наддаване в състав:

**Председател:**

**Членове:**

- 1.
- 2.

**Резервни членове:**

- 1.
- 2.

16. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на БНР, най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие и да се обявят на видно място в сградите на БНР на адрес: гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 4 и гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 111 в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед.

17. Неразделна част от настоящата заповед са обявление и тръжна документация с описание на необходимите документи, които участниците трябва да представят със заявленията за участие.

/П/ заличен на основание чл. 23 от ЗЗЛД

**АЛЕКСАНДЪР ВЕЛЕВ**  
**ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА БНР**

Съгласувал: Десислава Лилова /П/ заличен на основание чл. 23 от ЗЗЛД  
директор на дирекция „Правна и човешки ресурси“